

Anonimitzada JGVL 49desembre9

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/49	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	9 / de desembre / 2021
Durada	Des de les 18:07 fins a les 19:00 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Núria Palau Minguella
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

	Nom i Cognoms	Assisteix
	Albert Quintillà Benet	SÍ
	Ariadna Salla Gallart	SÍ
	Daniel Not i Vilafranca	SÍ
	Jordi Ribalta Roig	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Maria Fusté Marsal	SÍ
	Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
	Núria Palau Minguella	SÍ
	Oriol Satorra Mateus	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de

la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

- Expedient 2349/2021. Aprovació de l'ampliació de la dotació econòmica de la segona convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del serveis de teleassistència, anualitat 2021

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2275/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
3. Expedient 2209/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
4. Expedient 2212/2021. Exp. 196/21. Comunicació prèvia d'obres.
5. Expedient 2386/2021. Exp. 211/21. Comunicació prèvia d'obres
6. Expedient 2387/2021. Exp. 212/21. Comunicació prèvia d'obres.
7. Expedient 2249/2020. Exp. 161/20. Comunicació prèvia d'obres.
8. Expedient 2222/2021. Exp. 204/21. Comunicació prèvia d'obres.
9. Expedient 2729/2020. Exp. 214/20. Comunicació prèvia d'obres.
10. Expedient 2210/2021. Exp. 201/21. Comunicació prèvia d'obres.
11. Expedient 1959/2021. Exp. 174/21. Comunicació prèvia d'obres.
12. Expedient 2211/2021. Exp. 202/21. Comunicació prèvia d'obres.
13. Expedient 2449/2021. Adjudicació del contracte menor de serveis de redacció del certificat energètic dels pavellons



14. Expedient 785/2021. Aprovació del modificat del contracte d'obra "Projecte d'urbanització parcial del Raval de Lleida - Tram 1"
15. Expedient 2561/2021. Autorització ús sala d'actes del CEI per fer Consell d'Alcaldes. Consell Comarcal de les Garrigues. Dijous, 9 de desembre, tarda
16. Expedient 2563/2021. Autorització ús sala d'actes i sala de reunions del CEI per fer Technovation Girls (Garrigues). INS Josep Vallverdú. 18 desembre
17. Expedient 2337/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació. Reserva d'espai a la via pública concedit a un particular per aparcament exclusiu
18. Expedient 2568/2021. Autorització ús Sala Grums per fer festa d'aniversari (12 persones). Dissabte 18 desembre, tarda
19. Expedient 2566/2021. Autorització ús CEI-Sala Formació per fer classes d'alfabetització per a joves nouvinguts. TALMA. Desembre 21 - febrer 22, matí
20. Expedient 1579/2021. Sancionador per Infracció de Normativa. Ordenança de Convivència i Civisme de les Borges Blanques.
21. Expedient 2171/2019. Aprovació de l'addenda del conveni de col.laboració entre el Consell Comarcal de les Garrigues i l'Ajuntament de les Borges Blanques per regular els serveis d'EMPIC per a l'any 2022
22. Expedient 2510/2021. Rebuts fallits diversos exercicis i contribuents i anul.lació LID
23. Expedient 1465/2019. Aprovació de la certificació núm. 1 i la corresponent factura de l'obra de construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase 1 Lot 2
24. Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de novembre de 2021
25. Expedient 538/2021. Aprovació de la factura pel servei de suport a l'atenció domiciliària corresponent al mes d'octubre de 2021
26. Expedient 2559/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/43
27. Expedient 2349/2021. Aprovació de l'ampliació de la dotació econòmica de la segona convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del serveis de teleassistència, anualitat 2021
28. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA



1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 1 de desembre de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

2 . Expedient 2275/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- En data 19 d'octubre de 2021 la senyora va sol·licitar llicència d'obres per arreglar la coberta de l'edificació existent situada al polígon 1, parcel·la 85 (partida les Planes) d'aquest terme municipal. (Exp. 206/21, Gestiona 2275/2021).

Segon.- L'arquitecte municipal, Francesc Casals Piera, en data 19 d'octubre de 2021 emet informe tècnic amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 2275/2021 informa:

Dades generals

Proposta: REPARACIÓ DE LA COBERTA D'UN MAGATZEM AGRÍCOLA

Emplaçament: partida les planes pol 1 parc 85

Referència cadastral: 25070A00100850000GS

Promotor:

C st Pere, 39 25140 les Borges Blanques

Documentació que acompanya la sol·licitud

Instància i declaració responsable

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: ZONA 21A AGRÍCOLA DE REGADIU DELS CANALS D'URGELL



En aplicació del POUM vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió.

L'edificació on es proposa la reparació s'ha de considerar legalment implantada a la vista de la datació cadastral construcció 1920; reforma 1965.

No es requereix el tràmit d'un projecte d'actuació específica a la vista del què disposa l'art 48.3.b del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Proposta

La proposta és adequadament justificada per les necessitat de conservació del magatzem.

PER TOT PLEGAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA D'OBRES”

Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme *“Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl”*

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

“46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització



racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.

46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.

46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:

a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.

b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.

c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.

d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.

46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament."

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

"48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:

a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades

legalment.

b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.

48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.

b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

Per tot el que s'ha exposat



Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 19 d'octubre de 2021 i en l'informe de secretaria de data 2 de desembre de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 206/21 (2275/2021 Gestiona)

Persona sol·licitant:

Domicili: Sant Pere, 39

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: polígon 1, parcel·la 85 (partida les Planes)

Referència cadastral: 25070A001000850000GS

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 5.000,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 173,50 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 196,50 €



Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Obres per arreglar la coberta de l'edificació existent (l'estructura ni el volum actual)

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

Aquesta llicència es concedeix entenent que es tracta d'obres que es poden considerar necessàries per la bona conservació de la construcció existent, i per tant, emparades per l'article 48.3.b del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, atès que tal i com consta a l'informe tècnic de data 19 d'octubre de 2021 que consta a l'expedient, "L'edificació on es proposa la reparació s'ha de considerar legalment implantada a la vista de la datació cadastral construcció 1920; reforma 1965."

Aquesta llicència d'obres resta condicionada a què aquesta reparació no suposi cap modificació estructural ni cap alteració del volum edificat existent.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

33901

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

3 . Expedient 2209/2021. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U

ANTECEDENTS

Primer.- La senyora.... en representació de la societat EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U en data 9 d'octubre de 2021 sol·licità llicència d'obres per dur a terme l'execució de nova línia subterrània de B.T. a 400V per nou subministrament sol·licitat per (Ref. ENDESA 386072) en l'àmbit situat al c. Conflent, 4 de les Borges Blanques, d'acord amb el Projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial sr Antoni Samper Golorons, visat 2021/03823. (Exp.200/21, 2209/2021).



Segon.- L'arquitecte municipal senyor Lluís Guasch Fort en data 19 d'octubre de 2021 emet un informe amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC DE RÈGIM DE LLICÈNCIA D'OBRES

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 2209/2021 informa:

Dades generals

Projecte: escomesa al c conflent, 4

Referència cadastral parcel·la a subministrar 2381609CF2928S0001WJ

Promotor EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU

NIF B 82846817

c ribera del Loira 60 - Madrid

Documentació que acompanya la sol·licitud

Sol·licitud acompanyada de projecte de l'enginyer tècnic industrial sr Antoni Samper Golorons, visat 2021/03823 i assumeix enginyer tècnic industrial sr Carlos Romero March visat 2021/03860

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ

Qualificació urbanística SISTEMA VIARI

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió.

Proposta

Es tracta de connectar la xarxa soterrada existent al solar.



PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA.”

Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres

Vist l'informe de Secretaria de data 29 de novembre de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat,

9Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 19 d'octubre de 2021 i en l'informe de secretaria de data 29 de novembre de 2021 els quals constent a l'expedient i que en acte acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 200/21, 2209/2021

**Persona sol·licitant: ENDESA DISTRIBUCION REDES DIGITALES
SLU**

NIF: B82846817

Domicili: CN-240, pk 88,5

Ciutat: 25001 LLEIDA



DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Conflent, 4

Referència cadastral:

Arquitecte:

Enginyer tècnic industrial: Antoni Samper Golorons

Núm. visat projecte: 2021/03823

Pressupost: 1.169,36€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 40,58 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 63,58 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: EXECUCIÓ DE NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE B.T. A 400V PER NOU SUBMINISTRAMENT sol·licitat per

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

La concessió d'aquesta llicència resta condicionada a reposar el paviment amb les mateixes condicions i materials inicials.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

4 . Expedient 2212/2021. Exp. 196/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 196/21, 2212/2021

Persona sol·licitant:

Domicili: Est, 17

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça Est, 17

Referència cadastral: _____

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 300 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	300 €	3,47%	10,41 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	300 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				33,41 €

ACTUACIÓ: Obrir el carrer per fer escomesa de claveguera

L'autorització d'aquestes obres comunicades resta condicionada a:

- Reposar el paviment amb les mateixes condicions inicials.
- Utilitzar material adequat pel reblert de la rasa.
- Compactar la rasa al 98 % PM.
- Adoptar totes les mesures de seguretat necessàries que evitin qualsevol risc als vianants.
- Adoptar les mesures necessàries que facilitin la circulació dels vianants i vehicles.
- Comunicar a la Policia Local les mesures de seguretat previstes i la data d'inici i final de les obres.



g. Respectar les distàncies reglamentàries entre serveis

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

5 . Expedient 2386/2021. Exp. 211/21. Comunicació prèvia d'obres

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyori la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 211/21, 2386/2021

Persona sol·licitant:

Domicili: L'HOSPITAL, 41

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Hospital, 41

Referència cadastral: 2192411CF2929S0001KA

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 3.000 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	3.000 €	3,47%	104,10 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	3.000 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				127,10 €

ACTUACIÓ: Repicar façana de pedra fins la primera planta, arrebossar resta de façana, pintar i arreglar balconeres (sense modificacions estructurals)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres



de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Aquesta comunicació resta condicionada a què:

- El color de la pintura de la façana sigui de la gama dels terrossos, ocres o siena, i adequat a l'entorn.
- Atès que l'obra implica ocupar la via pública, caldrà garantir la circulació i seguretat de vianants i de vehicles, així com comunicar-ho a la Policia Local abans de l'inici de les obres.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

6 . Expedient 2387/2021. Exp. 212/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyoraes verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 212/21, 2387/2021

Persona sol·licitant:

Domicili: Av. President Tarradellas, 4

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: av. President Tarradellas, 4

Referència cadastral: 1688008CF2918N0001DT

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 3.235 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	3.235 €	3,47%	112,25 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	3.235 €	0,25%	20 €



Taxa	Placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				135,25 €

ACTUACIÓ: SUBSTITUIR LA BANYERA PER PLAT DE DUTXA I ENRAJOLAR EL TERRA DEL BANY

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

7 . Expedient 2249/2020.Exp. 161/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 161/20, 2249/2020

Persona sol·licitant: ...

Domicili: Santa Justina, 43

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Santa Justina, 43

Referència cadastral: 2491529CF2929S0001DA

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 5.000 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	5.000 €	3,47%	173,50 €

Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	5.000 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obes	3 €	100%	3 €
TOTAL				196,50 €

ACTUACIÓ: Reparar arrebossat de l'habitatge, instal·lació d'un bany a la segona planta i pintar la façana
S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

8 . Expedient 2222/2021. Ecp. 204/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per JORFE INSTAL·LACIONS, SL en representació del senyor ... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 204/21, 2222/2021

Persona sol·licitant:

Domicili: Màrius Torres, 33

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: MÀRIUS TORRES, 33

Referència cadastral: 2686831CF2928N0001DO

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 3.773,22 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	3.773,22 €	3,47%	130,93 €

Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	3.773,22 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				153,93 €

ACTUACIÓ: Instal·lació solar fotovoltaica de 2kW per autoconsum sobre la coberta d'un habitatge entre mitgeres

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que a proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

9 . Expedient 2729/2020. Exp. 214/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 214/20, 2729/2020

Persona sol·licitant: ...

Domicili: Avemaria, 4

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval de Lleida, 21

Referència cadastral: 2189011CF2928N0001WO

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 100 €



Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	100 €	3,47%	3,47 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	100 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				26,47 €

ACTUACIÓ: Reparar sòcol de la façana amb formigó
S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Aquesta autorització resta condicionada a què la reparació en el sòcol de la façana no ocupi l'espai de la via pública, així com tenir la cura suficient per a no malmetre i/o embrutar el paviment de la vorera.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

10 . Expedient 2210/2021. Exp. 201/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 201/21, 2210/2021

Persona sol·licitant:

Domicili: Ausiàs March, 22

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Ausiàs March, 22

Referència cadastral: 2490022CF2929S0001JA

Arquitecte: _____



Arquitecte tècnic: _____
Núm. visat projecte: _____
Pressupost: 4.455 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	4.455 €	3,47%	154,59 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	4.455 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				177,59 €

ACTUACIÓ: INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE 3 KW NOMINALS D'AUTOCONSUM SOBRE UNA COBERTA EXISTENT D'UN HABITATGE

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades ja que la proposta presentada s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

11 . Expedient 1959/2021. Exp. 174/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyoren representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 174/21, 1959/2021

Persona sol·licitant:

Domicili: Les Borges del Camp, 5

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Les Borges del Camp, 5

Referència cadastral: 1989066CF2918N0001OT

Arquitecte: _____

Enginyer tècnic industrial: Francisco Benavides Pastor

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 1.980 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	1.980 €	3,47%	68,71 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	1.980 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				91,71 €

ACTUACIÓ: Instal·lació fotovoltaica en coberta per a l'autoconsum

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, que els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

12 . Expedient 2211/2021. Exp. 202/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 202/21, 2211/2021

Persona sol·licitant:

Domicili: Lluís Companys, 6

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Lluís Companys, 6

Referència cadastral: 2787030CF2928N0001GO

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 5.330 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	5.330 €	3,47%	184,95 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	5.330 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				207,95 €

ACTUACIÓ: INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE 4 KW NOMINALS D'AUTOCONSUM SOBRE UNA COBERTA EXISTENT D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

13 . Expedient 2449/2021. Adjudicació del contracte menor de serveis de redacció del certificat energètic dels pavellons

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE REDACCIÓ DEL CERTIFICAT ENERGÈTIC DELS PAVELLONS

L'Ajuntament ha previst contractar el servei per a la redacció del certificat energètic del Pavelló de l'Oli i del Pavelló Poliesportiu Francesc Macià.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Regidor d'Urbanisme i Vies Públiques ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:



I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

Per tal de millorar l'eficiència energètica dels pavellons (de l'Oli i Francesc Macià) i reduir els consums actuals, l'Ajuntament veu la necessitat de fer un estudi de les actuacions a executar.

Per tal de tenir una anàlisi més real de l'estat actual cal tenir una avaluació energètica i l'expedició del corresponent certificat.

L'esmentat certificat energètic ha d'estar emès per un tècnic acreditat (enginyer), per la qual cosa és necessària la contractació d'una enginyeria que realitzi l'estudi indicat.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 1.350,00 euros (IVA exempt). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest servei.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.



La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."

Es disposa dels següents pressupostos:

- MAFO Enginyeria, SL, amb NIF B25512351, per import de 1.350,00 euros (IVA no inclòs).
- SIRIUS Solucions d'Enginyeria, SL, amb NIF B25807082, per import de 1.773,00 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:



Primer.- Adjudicar a l'empresa MAFO Enginyeria, SL, amb NIF B25512351, el contracte menor de serveis per la redacció del certificat energètic del Pavelló de l'Oli i del Pavelló Francesc Macià, conforme a la necessitat motivada pel Regidor d'Urbanisme i Vies Públiques, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 1.633,50 € (mil sis-cents trenta-tres euros amb cinquanta cèntims) amb el següent detall: 1.350,00 euros de base i 283,50 euros d'IVA al tipus del 21%.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 1.633,50 euros, amb càrrec a l'aplicació 151 22706 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

14 . Expedient 785/2021. Aprovació del modificat del contracte d'obra "Projecte d'urbanització parcial del Raval de Lleida - Tram 1"

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DEL MODIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRA "PROJECTE D'URBANITZACIÓ PARCIAL DEL RAVAL DE LLEIDA – TRAM 1"

Antecedents:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de juny de 2021 es va adjudicar el contracte administratiu de l'obra «Projecte d'urbanització parcial del Raval de Lleida – Tram 1» a l'empresa Inmobles Shopping 2016, SL, amb NIF B25809930, pel preu de 57.730,67 € (cinquanta-set mil set-cents trenta euros amb seixanta-set cèntims), amb el següent detall: 47.711,30 € de principal més 10.019,37 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny, amb subjecció al plec de



clàusules administratives i tècniques aprovats.

II.- En data 11 de juny de 2021 es va signar el contracte d'obra entre l'empresa contractista i l'Ajuntament de les Borges Blanques.

III.- En data 30 de novembre de 2021, el tècnic director d'execució de l'obra, el Sr. Lluís Guasch Fort, ha emès el següent informe de modificació de l'obra:

**“AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES
PROJECTE D'URBANITZACIÓ PARCIAL DEL RAVAL DE LLEIDA – TRAM 1
MODIFICAT**

1 ANTECEDENTS

Es redacta el present Modificat Projecte per determinar les actuacions executades fora de les previsions inicials del projecte que serví d'instrument de contracte de l'obra a l'empresa INMOBLES SHOPPING 2016 SL.

El redactor és Lluís Guasch Fort, arquitecte municipal, director de l'obra.

2 DESENVOLUPAMENT DE L'OBRA

El projecte es va redactar considerant certa la informació sobre l'existència d'una xarxa d'aigua potable en funcionament; es va constatar en fase de replanteig que dita xarxa efectivament existent es trobava en un estat deficient de conservació, fet pel qual es va optar per aprofitar l'actuació per la seva renovació.

Per acord vinculat a l'autorització 1250/2020 a EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U que s'adjunta d'annex es va fer la previsió de l'execució de l'obra i per tant es va autoritzar el seu replanteig amb la finalitat de coordinar els treballs amb els propis de l'extensió de la xarxa de mitja tensió. En la realitat el ritme d'execució dels treballs per part de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U. va ser molt diferent del que es va acordar al seu moment.

Per tant, en fase de direcció ha calgut:

1 compassar el ritme d'execució de l'obra als canvis de ritme i disponibilitats de l'empresa subcontractista de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U. obligant a la retirada dels equips de l'empresa INMOBLES SHOPPING 2016 SL per incompatibilitat de les actuacions;

2 acordar amb l'empresa l'execució de les feines d'obra civil corresponents a la instal·lació de la nova xarxa d'aigua potable, així com les connexions de la instal·lació provisional, imprescindible per la demora en l'execució de les escomeses.

3 Ordenar la modificació del projecte inicial en el sentit d'eliminar els punts d'aparcament, d'acord a l'acta de replantejament.

Aquestes actuacions en un principi es preveïen assumibles en el pressupost i



les partides del projecte objecte de contracte tota vegada que hi figurava.

Durant l'execució dels treballs, els creuaments de la conducció telefònica i del gas natural s'han detectat a profunditats molt superiors a les pressuposades en fase de projecte. Els condicionaments del creuament de la conducció de mitja tensió en el punt de canvi de direcció entre el raval de Lleida i el Terrall han obligat a incrementar la profunditat d'arribada del col·lector al pou existent en aquest punt, així com a un canvi de direcció "S" en el seu tram final.

En el punt final del traçat, la profunditat esmentada del col·lector ha causat la intercepció d'un antic cup que ha exigint treballs especials de contenció.

Així mateix s'han posat de manifest diferents mancances de previsió:

- La sol·licitud dels propietaris de connectar els baixants de pluvials a les escomeses de sanejament construïdes*
- Una connexió amb un traçat esbiaixat del sanejament de la casa del num 33, que ja tenia una instal·lació de sortida de la que no s'havia tingut coneixement en fase de projecte.*
- Una nova instal·lació de conducció de la xarxa de semàfors.*
- Instal·lació de les derivacions de les conduccions de l'aigua potable per previsió de les connexions en la futura actuació del c de la creu.*

Advertiment important:

Cap d'aquestes actuacions permetien la negociació prèvia dels corresponent preus contradictoris ja que per un costat es tracta de decisions preses en plena execució de rases que no es poden deixar obertes i per l'altre calia minimitzar els retards de l'obra no atribuïbles a l'empresa contractista i derivats en bona part de les actuacions de l'empresa subcontractista de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U.

En aquest sentit cal fer constar:

a) Que les actuacions empreses han estat les mínimes imprescindibles per acomplir la finalitat del projecte de fornir la urbanització bàsica i la preposició del paviment

b) Que el canvi de contractista no era viable ja que són partides coordinades amb les pròpies del projecte inicial, totes elles per sota de la rasant, i que no superen el 50% del projecte inicial,

Tot plegat en compliment de l'article 205 de la LCSP.

3 PREUS CONTRADICTORIS

Tasques de connexió a posteriori de la claveguera existent al num 33 amb traçat oblicu per resoldra la manca de desnivell topogràfic

<i>h oficial</i>	<i>26,00 €</i>	<i>8,00</i>	<i>208,00 €</i>
<i>h peó</i>	<i>20,00 €</i>	<i>8,00</i>	<i>160,00 €</i>
<i>h retroexcavadora giratòria</i>	<i>52,00 €</i>	<i>5,00</i>	<i>260,00 €</i>
<i>d indirectes 3%</i>			<i>18,84 €</i>



	<i>total partida</i>		646,84 €
<i>Demolició de cup i retirada de runa en el tram final de la rasa de sanejament i</i>			
<i>rasant per cota obligada de les conduccions existents</i>			
	<i>h retroexcavadora amb martell</i>	52,00 € 8,00	416,00 €
	<i>h retroexcavadora giratòria</i>	52,00 € 12,00	624,00 €
	<i>d indirectes 3%</i>		31,20 €
	total partida		1.071,20 €
<i>Construcció d'un mur com encofrat perdut de la contenció de l'esvoranc i canvi</i>			
<i>col·lector amb dos colzes a 45º</i>			
	<i>h oficial</i>	26,00 € 48,00	1.248,00 €
	<i>h peó</i>	20,00 € 24,00	480,00 €
	<i>h retroexcavadora giratòria</i>	52,00 € 12,00	624,00 €
	<i>colzes 400 mm 45º</i>	148,00 € 2,00	296,00 €
	<i>m³ formigó HM 20</i>	75,00 € 7,00	525,00 €
	<i>un blocs de formigó</i>	4,30 € 25,00	107,50 €
	<i>m² morter</i>	80,00 € 0,25	20,00 €
	<i>d indirectes 3%</i>		99,02 €
	total partida		3.399,52 €
<i>Canalització de conducció elèctrica dels semàfors tub corrugat d=90 mm</i>			
	<i>m tub corrugat</i>	8,00 € 108	864,00 €
	<i>d indirectes 3%</i>		25,92 €
	total partida		889,92 €
<i>troneta 40x40x40 cm amb bastiment i tapa de fosa per instal·lació de</i>			
		140,00 € 1	140,00 €
<i>Ajudes en la col·locació d'un hidrant</i>			
	<i>h oficial</i>	26,00 € 1,50	39,00 €
	<i>h peó</i>	20,00 € 1,50	30,00 €
	<i>d indirectes 3%</i>		2,07 €
	total partida		71,07 €
<i>Ajudes en les connexions finals de la conducció d'aigua potable al c la creu</i>			
<i>manualment)</i>			
	<i>h oficial</i>	26,00 € 14,00	364,00 €
	<i>h peó</i>	20,00 € 16,00	320,00 €
	<i>d indirectes 3%</i>		20,52 €
	total partida		704,52 €
<i>Connexió de baixants de pluvials a l'escomesa de cada casa</i>			
	<i>pa escomesa</i>	120,00 € 11	1.320,00 €
4 PRESSUPOST			
<i>El pressupost de modificació és el que es detalla :</i>			
	total PEM		8.243,07 €
	<i>2% seguretat i salut</i>		164,86 €
	<i>13% Despeses generals</i>		1.093,03 €
	<i>6% Benefici industrial</i>		504,48 €



	10.005,43 €
IVA, 21%	2.101,14 €
TOTAL PEC	12.106,57 €

IMPORTA PER TANT EL MODIFICAT DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PARCIAL DEL RAVAL DE LLEIDA – TRAM 1 DOTZE MIL CENT-SIS EURO AMB CINQUANTA-SET

**5 RESUM TOTAL DE L'ACTUACIÓ
PRESSUPOST DE CONTRACTA PROJECTE 65.692,62€
IMPORT DE LIQUIDACIÓ ACTUACIÓ CONTRACTADA+ MODIFICAT
69.837,22 €**

Annex: reportatge fotogràfic i informe de la llicència 1250/2020 a EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U

Les Borges Blanques, signat electrònicament; l'arquitecte municipal.”

IV.- A la vista d'aquest informe emès per la direcció facultativa de l'obra, s'observa el detall de nous preus per conceptes no inclosos en el projecte de l'obra adjudicada, per un import total de 10.005,43 euros (IVA no inclòs), que representen el 20,97% del pressupost inicial del contracte.

Fonaments de dret:

- **L'article 102 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes;**

Procediment per a les modificacions

Quan sigui necessari introduir alguna modificació en el contracte, es redactarà l'oportuna proposta integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació . L'aprovació per l'òrgan de contractació requerirà la prèvia audiència del contractista i la fiscalització de la despesa corresponent.

- **L'article 242 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en relació amb la Modificació del contracte d'obres disposa que no tenen la consideració de modificacions:**

*L'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al **10 per cent** del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.*

*La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el **3 per cent** del pressupost primitiu d'aquest.*



- **El mateix article 242 de la LCSP 9/2017 de 8 de novembre, regula la modificació del contracte d'obres en els següents termes:.**

1. *Són obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin de conformitat amb el que estableix l'article 206. En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no té dret a reclamar cap indemnització.*

2. *Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les que aquest fixa, i no sigui necessari efectuar una nova licitació, els preus aplicables han de ser fixats per l'Administració, amb l'audiència prèvia del contractista per un termini mínim de tres dies hàbils. Si el contractista no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació les pot contractar amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte de conformitat amb l'article 211 d'aquesta Llei.*

3. *Quan la modificació prevegi unitats d'obra que hagin de quedar ocultes posteriorment i definitivament, abans d'efectuar-ne el mesurament parcial, s'ha de comunicar a la Intervenció de l'Administració corresponent, amb una antelació mínima de cinc dies, perquè, si ho considera oportú, pugui acudir a l'acte esmentat en les seves funcions de comprovació material de la inversió, i això, sense perjudici, una vegada acabades les obres, d'efectuar la recepció, de conformitat amb el que disposa l'apartat 1 de l'article 243, en relació amb l'apartat 2 de l'article 210.*

- **L'article 203 de la LCSP disposa respecte la potestat de modificació del contracte.**

1. *Sense perjudici dels supòsits que preveu aquesta Llei respecte a la successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, els contractes administratius només es poden modificar per raons d'interès públic en els casos i en la forma que preveu aquesta subsecció, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats que preveu l'article 207.*

2. *Els contractes administratius subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents:*

a) *Quan així s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i les condicions que estableix l'article 204;*

b) *Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205.*

En qualsevol altre supòsit, si és necessari que un contracte en vigor s'executi en forma diferent a la pactada, aquest contracte s'ha de resoldre i se n'ha de subscriure un altre sota les condicions pertinents, si s'escau amb convocatòria prèvia i substanciació d'una nova licitació pública de conformitat amb el que



estableix aquesta Llei, sense perjudici del que disposa l'apartat 6 de l'article 213 respecte de l'obligació del contractista d'adoptar mesures que siguin necessàries per raons de seguretat, servei públic o possible ruïna.

3. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63.

- **L'article 205 de la LCSP, relatiu a les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials.**

1. Les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars o que, tot i haver-les previst, no s'ajustin al que estableix l'article anterior, només es poden efectuar quan la modificació en qüestió compleixi els requisits següents:

a) Que trobi la seva justificació en algun dels supòsits que enumera l'apartat segon d'aquest article.

b) Que es limiti a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

2. Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre que aquesta compleixi tots els requisits que recull l'apartat primer d'aquest article, són els següents:

a) Quan esdevingui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es donin els dos requisits següents:

1r Que el canvi de contractista no sigui possible per raons de tipus econòmic o tècnic, per exemple que obligui l'òrgan de contractació a adquirir obres, serveis o subministraments amb característiques tècniques diferents dels inicialment contractats, quan aquestes diferències donin lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús o de manteniment que siguin desproporcionades; i, així mateix, que el canvi de contractista generi inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'òrgan de contractació.

En cap cas no es considera un inconvenient significatiu la necessitat de formalitzar una nova licitació per permetre el canvi de contractista.

2n Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

b) Quan la necessitat de modificar un contracte vigent derivi de circumstàncies sobrevingudes i que siguin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, sempre que es compleixin les tres condicions següents:



1r Que la necessitat de la modificació derivi de circumstàncies que una Administració diligent no hauria pogut preveure.

2n Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte.

3r Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

c) Quan les modificacions no siguin substancials. En aquest cas se n'ha de justificar especialment la necessitat, i s'han d'indicar les raons per les quals aquestes prestacions no es van incloure en el contracte inicial.

Una modificació d'un contracte es considera substancial quan tingui com a resultat un contracte de naturalesa materialment diferent del subscrit en un principi. En qualsevol cas, una modificació es considera substancial quan es compleixi una o diverses de les condicions següents:

1r Que la modificació introdueixi condicions que, si haguessin figurat en el procediment de contractació inicial, haurien permès la selecció de candidats diferents dels seleccionats inicialment o l'acceptació d'una oferta diferent de l'acceptada inicialment o haurien atret més participants en el procediment de contractació.

En tot cas, es considera que es dona el supòsit que preveu el paràgraf anterior quan l'obra o el servei resultants del projecte original o del plec, respectivament, més la modificació que es pretengui, requereixin una classificació del contractista diferent de la que, si s'escau, es va exigir en el procediment de licitació original.

2n Que la modificació alteri l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista d'una manera que no estava prevista en el contracte inicial.

En tot cas, es considera que es dona el supòsit que preveu el paràgraf anterior quan, com a conseqüència de la modificació que es pretengui efectuar, s'introduïrien unitats d'obra noves amb un import que representaria més del 50 per cent del pressupost inicial del contracte.

3r Que la modificació amplii de manera important l'àmbit del contracte.

En tot cas, es considera que es dona el supòsit previst en el paràgraf anterior quan:

(i) El valor de la modificació suposi una alteració en la quantia del contracte que excedeixi, aïlladament o conjuntament, el 15 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs, si es tracta del contracte d'obres, o el 10 per cent, IVA exclòs, quan es refereixi als altres contractes, o bé que superi el llindar que en funció del tipus de contracte sigui aplicable entre els que assenyalen els articles 20 a 23.



(ii) *Les obres, els serveis o els subministraments objecte de modificació estiguin dins de l'àmbit d'un altre contracte, actual o futur, sempre que s'hagi iniciat la tramitació de l'expedient de contractació.*

- **L'article 42 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS) estableix respecte a la modificació de projectes:**

Només es podran introduir modificacions en el projecte d'obres aprovat quan siguin conseqüència de necessitats noves o de causes tècniques imprevistes en el moment d'elaborar-lo, sempre que no comportin alteració substancial del seu objecte o de les seves característiques bàsiques.

- **L'article 43 del ROAS sobre el procediment de modificació de projectes disposa:**

Les modificacions del projecte que representin variació inferior en més o en menys, al 20% del pressupost de les obres, i que compleixin les condicions que estableix l'article anterior, es tramitaran d'acord amb el procediment següent:

- a) El director d'obra formularà una proposta de les modificacions a introduir.*
 - b) L'autor del projecte o un altre tècnic que designi la corporació redactarà una memòria que explicitarà de forma clara les causes tècniques o les noves necessitats que justifiquin tècnicament la modificació. A la memòria s'acompanyarà la documentació tècnica necessària, especialment el pressupost d'execució, el qual es determinarà d'acord amb les normes de contractació.*
 - c) En el cas que les obres s'executin per contracte o per concessió es donarà tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies.*
 - d) Autorització i fiscalització de la despesa.*
 - e) L'òrgan competent per aprovar el projecte ho serà per aprovar l'expedient de la seva modificació.*
 - f) L'establert en els apartats anteriors s'entendrà sense perjudici del que estableixi la normativa que reguli la modificació del contracte, quan procedeixi.*
- **L'article 45 del ROAS regula la revisió del projecte en el següents termes:**

1.- Quan les unitats d'obra no compreses en el projecte o les obres complementàries d'aquest que l'alterin representin una variació superior, en més o en menys, al 20% del pressupost de l'obra o comportin una alteració substancial del projecte inicial, donarà lloc a la seva revisió.

2.- A aquest efecte, es considerarà alteració substancial del projecte el canvi de fins i les característiques bàsiques d'aquest, així com la substitució d'unitats d'obra que afectin al 50% o més de l'import del pressupost.

3.- El projecte revisat se subjectarà a les disposicions i procediment establerts per a la seva formació i aprovació.

- **La Clàusula 20a del Plec de Clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació, aprovades per acord**



de la Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2021, disposa:

1. El contracte administratiu només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 i 242 de la LCSP.
2. Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei.
3. No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes a l'apartat 4 in fine de l'article 242.
 - **DL 2/2003 pel qual s'aprova la refosa de la llei municipal de Catalunya**

En aquest cas l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, que actua per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 259/2021, de 19 d'agost. S'ha emès informe de secretaria de data 1 de desembre de 2021 amb les següents **CONCLUSIONS**:

- a) Les unitats d'obra nova recollides en l'informe tècnic de modificació del contracte de l'obra «Projecte d'urbanització parcial del Raval de Lleida – Tram 1», emès per la direcció facultativa de l'obra en data 30 de novembre de 2021, ascendeixen a un import global de **12.106,57 €**, amb el següent detall: 10.005,43 € de principal més 2.101,14 € d'IVA. Aquestes unitats d'obra nova introduïdes, representen un 20,97% del pressupost inicial del contracte.
- b) Atès que les unitats d'obra addicionals excedeixen, en el seu conjunt, del 3% del preu d'adjudicació del contracte, aquestes tenen la consideració de modificació del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 242.4 de la LCSP, i es considera que cal tramitar una modificació del contracte.
- c) Donat que la modificació que es planteja representa el 18,43% del pressupost inicial del projecte, no supera el 20%, i no comporta una alteració substancial del projecte inicial, no procedeix la seva revisió, i s'haurà de seguir el procediment previst en l'article 43 del ROAS per a la modificació del projecte, en tot allò que no s'oposi a l'establert en la LCSP i demés normativa sobre contractació.
- d) D'acord amb l'informe de la direcció facultativa es considera que estem davant d'una modificació d'acord amb el previst en l'article 205.2 a) de la LCSP.
- e) Des de la intervenció de fons caldrà certificar que en l'aplicació pressupostària número 1532 61906 existeix crèdit pressupostari suficient per a fer front a la modificació del contracte proposada.
- f) Pel que fa al procediment de modificació del contracte, les especialitats del mateix venen recollides en l'article 242 de la LCSP, sense perjudici del que estableixen els articles 191 i 207 de la mateixa llei:



- S'haurà de donar audiència al contractista per un termini d'entre 10 i 15 dies.
- L'acord de modificació del contracte haurà de ser aprovat per la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost.
- L'acord de modificació del contracte posa fi a la via administrativa i és executiu immediatament.

g) El modificat del contracte es pot confiar al contractista de l'obra principal d'acord amb els preus acordats i acceptats per ell, aplicant sobre els mateixos la baixa total ofertada pel licitador.

h) L'import de la garantia definitiva prestada pel contractista, haurà de reajustar-se en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la data en què es notifica al contractista l'acord de modificació.

i) La modificació del contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu, de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'haurà de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

En data 1 de desembre de 2021 intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient en l'aplicació pressupostària número 1532 61906 i informe de fiscalització prèvia favorable.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la relació de preus contradictoris de l'obra "Projecte d'urbanització parcial del Raval de Lleida – tram 1", presentada pel director d'execució de l'obra, Sr. Lluís Guasch Fort, per un import global de 12.106,57 € amb el següent detall: 10.005,43 € de principal més 2.101,14 € d'IVA.

Segon.- Disposar que els nous preus es consideraran incorporats a tots els efectes als quadres de preus del projecte, i que sobre els mateixos ja s'ha aplicat la baixa ofertada pel contractista adjudicatari .

Tercer.- Aprovar l'expedient de modificació del contracte subscrit amb l'empresa Inmobles Shopping 2016, SL, amb NIF B25809930, per l'execució de l'obra "Projecte d'urbanització parcial del Raval de Lleida – tram 1", amb un major cost per import de **12.106,57 €** (dotze mil cent sis euros amb cinquanta-set cèntims), amb el següent detall: 10.005,43 € de principal més 2.101,14 € d'IVA.

El nou import del contracte queda fixat en **69.837,24 €** amb el següent detall: 57.716,73 € de principal més 12.120,51 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

La modificació del contracte s'haurà de formalitzar de conformitat amb el que



disposa l'article 153, i s'haurà de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

Són d'aplicació a aquest contracte d'obres modificat el Plec de clàusules tècniques i administratives que regeixen el contracte principal.

Quart.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 12.106,57 euros amb càrrec a l'aplicació número 1532 61906 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Cinquè.- La garantia definitiva constituïda per l'empresa constructora per a respondre del contracte principal, respon de la correcta execució de les obres del projecte abans de la seva modificació.

El contractista haurà de constituir, en el termini de 15 dies següents al de la data en què rebi la notificació, la garantia complementària pel modificat del contracte, per un import de 500,27 € (cinc-cent euros amb vint-i-set cèntims).

Sisè. Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.4 TRLCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant "<http://www.contractaciopublica.gencat.cat>"

Setè.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i al director facultatiu.

15 . Expedient 2561/2021. Autorització ús sala d'actes del CEI per fer Consell d'Alcaldes. Consell Comarcal de les Garrigues. Dijous, 9 de desembre, tarda

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal



- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

ESPAI: CEI (SALA D'ACTES)

ENTITAT: CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: secretaria@garrigues.cat

ADREÇA : Av. Francesc Macià, s/n

DIA UTILITZACIÓ : 9 DESEMBRE 2021

HORARI : DE 7 DE LA TARDA A 2/4 DE 10 DE LA NIT

MOTIU : CONSELL D'ALCALDES

MATERIAL:

MESURES COVID-19:

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Ús de mascareta i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.

En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

16 . Expedient 2563/2021. Autorització ús sala d'actes i sala de reunions del CEI per fer Technovation Girls (Garrigues). INS Josep Vallverdú. 18 desembre

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret



d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

ESPAI: CEI-Sala d'actes i CEI-Sala de reunions

ENTITAT: INS JOSEP VALLVERDÚ

RESPONSABLE:

ADREÇA: Dr. Trueta s/n

DIA UTILITZACIÓ: Dissabte, 18 de desembre

HORARI: De 8 del matí a 2 del migdia

MOTIU: **TECHNOVATION GIRLS (Garrigues)**

Projecte per potenciar l'interès pel món científic, tecnològic i informàtic en les estudiants (noies). Seran unes 60 noies amb un familiar (120 persones). Faran dinàmiques de grup: uns 16 grups de 7 o 8 persones en taules diferents.

MATERIAL: 120 cadires, 18 taules, micròfon de peu i dos inalàmbrics, projector i pantalla.

Les cadires s'han d'agrupar en grups de 8 al costat de les taules

Observacions:

Ja han parlat amb la responsable del CEI pel tema taules i requisits

Reserven les dues sales per si amb la d'actes no n'hi hagués prou

Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

MESURES COVID-19:



Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Ús de mascareta i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.

En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

17 . Expedient 2568/2021. Autorització ús Sala Grums per fer festa d'aniversari (12 persones). Dissabte 18 desembre, tarda

Desfavorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada per....., sol·licitant l'ús de l'espai Sala Grums i de material municipal, per tal de celebrar una festa d'aniversari, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents
ACORDA:

Notificar a la peticionària que l'ús del material municipal es destina a ús propi i alhora s'acostuma a deixar per a l'ús de les diverses entitats de la població, però no per a usos particulars com és aquest cas.

Pel que fa a l'ús de la Sala Grums, cal dir que la petició compleix amb l'establert a l'ordenança núm. 22, reguladora de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial de les sales d'equipaments municipals; així, però, i degut a l'estat actual de propagació de la pandèmia, l'ús privat de les sales municipals per dur a terme festes, celebracions i similars, queda suspès fins que millori la situació sanitària

18 . Expedient 2566/2021. Autorització ús CEI-Sala Formació per fer classes d'alfabetització per a joves nouvinguts. TALMA. Desembre 21 - febrer 22, matí

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

ESPAI: SALA DE FORMACIÓ - CEI

ENTITAT: ASSOCIACIÓ TALMA

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: apunt@talma.cat

ADREÇA: Av. Francesc Macià, 56 25400 Les Borges Blanques

DIES UTILITZACIÓ: Dilluns, dimarts i dijous.

Del 13 de desembre 2021 al 17 de febrer 2022

HORARI: De 2/4 de 9 matí a 2/4 de 2 del migdia

MOTIU: CLASSES D'ALFABETITZACIÓ PER A JOVES NOUINGUTS

MATERIAL: taules i cadires per a 10 persones, projector i pantalla

Observacions: Si un dia fa falta la sala, buscaran altres alternatives

MESURES COVID-19:

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.



- Ús de mascareta i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.

En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

19 . Expedient 2337/2021. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació. Reserva d'espai a la via pública concedit a un particular per aparcament exclusiu

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ DE RESERVA D'ESTACIONAMENT EXCLUSIU

Atesa la petició presentada per, sol·licitant una plaça d'estacionament exclusiu al davant de l'immoble de la Plaça de la Capella núm. 24

Atès que la senyora Minguella adjunta còpia de la tarja d'estacionament per a persones amb disminució número 25058 2019 00007 4303X

Atès l'informe de la Policia Local de data 5 de novembre, segons el qual:

“La Prefectura de la Policia Local informa :

- L'ordenança fiscal numero 8, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via publica per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, Contempla en l'article 6, tarifa tercera, epígraf 1. Reserva d'espais o prohibició d'estacionament. Reserva d'espais en les vies i terrenys d'ús públic concedits a hotels, entitats o particulars per a aparcament exclusiu o prohibició d'estacionament, la possibilitat d'aparcament exclusiu condicionada a l'abonament de la taxa fixada per aquest concepte.
- En cas de l'atorgament i d'habilitar-se la plaça d'estacionament exclusiu sol·licitada , i per un control adient del seu ús, caldria que al senyal vertical corresponent hi constés el número de placa de matrícula del



vehicle autoritzat.

Quedant a criteri de la Junta Local de Govern la seva autorització.”

Atesa la petició d'estacionament exclusiu, i vist l'informe redactat per la Policia Local en data 5 de novembre de 2021, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Autoritzar a la peticionària la reserva d'espai en la via pública de 4 m lineals, segons s'especifica a continuació, així com la corresponent liquidació de la taxa per la Reserva d'Espais en les vies i terrenys d'ús públic, concedits a particulars per aparcament exclusiu:

....

Plaça de la Capella, 27
4 m. lineals
Les Borges Blanques

Taxa any 2021: 92,50 €

20 . Expedient 1579/2021. Sancionador per Infracció de Normativa. Ordenança de Convivència i Civisme de les Borges Blanques.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACORD DE RESOLUCIÓ D'UN EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ DE L'ORDENANÇA DE CONVIVÈNCIA I CIVISME

En relació a l'expedient sancionador per infracció de la següent normativa, incoat per Acord de Junta de Govern Local de data 30 de setembre de 2021:

Fets:	No respectar l'horari de tancament dels parcs, jardins, espais públics i instal·lacions o edificis públics.
Presumpta infracció:	<i>No respectar l'horari de tancament del recinte de les piscines municipal. Lleu. Ordenança municipal de convivència i civisme, títol III capítol II article 47a)5. 200,00€.</i>
Data:	30/06/2021
Responsables:	IGO

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.
Provisió d'alcaldia	15/07/2021
Informe de Secretaria	27/07/2021



Acord de Junta de Govern d'Incoació del Procediment	30/09/2021
Notificació i Emplaçament als Interessats	15/10/2021
Certificat de Secretaria sobre el tràmit d'audiència	03/11/2021
Comunicació a l'Instructor	03/11/2021
Proposta resolució de l'instructor	05/11/2021
Notificació Proposta resolució	11/11/2021

Vist que durant el termini per a presentar al·legacions des del dia 18 d'octubre i fins el dia 2 de novembre, per part de la persona interessada contra la resolució d'incoació de l'expedient, no s'han presentat al·legacions ni proposat proves, l'instructor del procediment podrà considerar el contingut de la resolució d'inici de l'expedient com a proposta de resolució ex article 64. f) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Vist que durant el termini per a presentar al·legacions des del dia 12 de novembre i fins el dia 26 de novembre, per part de la persona interessada contra la proposta de resolució sobre l'expedient sancionador per infracció de la normativa, no s'han presentat al·legacions.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 53.1.t) del Text Refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Considerar provats els següents fets:

El Sr., en data 30/06/2021, no va respectar l'horari de tancament del recinte de les piscines municipals de les Borges Blanques.

Segon.- Declarar presumptes responsables per la seva participació en els fets a:

.....

Tercer.- Declarar que els fets referenciats són constitutius d'infracció administrativa consistent en:

No respectar l'horari de tancament del recinte de les piscines municipal, d'acord amb l'ordenança municipal de convivència i civisme, títol III capítol II article 47a) 5.



Quart.- Imposar la sanció, per la presumpta infracció abans esmentada, per import de 200,00 € (dos-cents euros).

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació que contra aquest acord, que no exhaureix la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació, d'acord amb l'article 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

21 . Expedient 2171/2019. Aprovació de l'addenda del conveni de col.laboració entre el Consell Comarcal de les Garrigues i l'Ajuntament de les Borges Blanques per regular els serveis d'EMPIC per a l'any 2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'ADDENDA DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES I L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES PER REGULAR ELS SERVEIS D'EMPIC, PLATAFORMA DE SERVEIS DE PROXIMITAT A LA GENT GRAN DE LES GARRIGUES PER L'ANY 2022

Per acord de la junta de Govern Local de data 25 de juliol de 2019 es va aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de les Garrigues i l'Ajuntament de les Borges Blanques per regular els serveis d'EMPIC, Plataforma de Serveis de proximitat a la gent gran de les Garrigues, que finalitzava el dia 31 de desembre de 2019, i es podia prorrogar anualment fins a un màxim de 4 anys.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de febrer de 2020 es va aprovar l'addenda al conveni per a l'any 2020.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 7 d'abril de 2021 es va aprovar l'addenda del conveni per a l'any 2021.

El Consell Comarcal de les Garrigues ha proposat la signatura d'una nova addenda per a l'any 2022.

D'acord amb el Pacte Segon del conveni, cada municipi aportarà una quota fixa de 300,00 euros més un import variable per número d'habitants a data 1 de gener de l'any en curs, a raó d'1,5 euros per habitant, corresponent a l'Ajuntament de les Borges Blanques abonar la quantia de 9.559,50 euros.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions



delegades per acord de Ple de data 25 de juliol de 2019, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'Addenda del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de les Garrigues i l'Ajuntament de les Borges Blanques per regular els serveis d'EMPIC, Plataforma de Serveis de proximitat a la Gent Gran de les Garrigues per l'any 2022.

Segon.- Condicional l'autorització i disposició de la despesa a l'existència de crèdit pressupostari suficient en el pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

Tercer.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, l'alcaldeessa de l'Ajuntament de les Borges Blanques per a la signatura de l'esmentada addenda al conveni i també d'aquells documents que signin necessaris per al desenvolupament d'aquest acord.

Quart.- Comunicar aquest acord al Consell Comarcal de les Garrigues

22 . Expedient 2510/2021. Rebuts fallits diversos exercicis i contribuents i anul.lació LID

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

ANUL.LACIÓ DE REBUTS DE PADRONS DIVERSOS I LID's

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques es va aprovar el Padró Fiscal de :

Recollida Escombraries 1r. sem. 2017	13-02-2017
Recollida Escombraries 2n. sem. 2017	10-07-2017
Mercat Setmanal 2n trim. 2019	27-03-2019
Mercat Setmanal 1r. trim. 2021	03-02-2021
Mercat Setmanal 4rt. trim. 2021	06-10-2021

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques es va aprovar la Liquidació d'ingrés directe :

Ocupació Via Pública Taules i Cadires 13-08-2018

En els padrons fiscals i LID referenciats anteriorment, hi figuren com a subjectes passius tributaris, les següents persones, pels següents conceptes i imports :

RECOLLIDA ESCOMBRARIES CONTRIBUENT

EXERCICI
2017

.....



MERCAT SETMANAL

CONTRIBUENT	EXERCICI	MERCAT
.....	2n.trim. 2019	DIMARTS
.....	1r i 3r trim. 2021	DIMARTS

OCUPACIÓ VIA PÚBLICA TAULES I CADIRES (LID)

CONTRIBUENT	EXERCICI
.....	2018

Els subjectes passius que s'esmenten han aportat a aquesta tresoreria la documentació necessària com a justificació per anul·lar el tràmit de cobrament dels mateixos, pels motius que es detallen :

RECOLLIDA ESCOMBRARIES

CONTRIBUENT	EXERCICI	OBJ. TRIB.	MOTIU	IMPORT	SITUACIÓ
.....	2017	Av.S. Rusiñol, 83, 2-1	aixa llum	106,00 €	OAGRTL

MERCAT SETMANAL

CONTRIBUENT	EXERCICI	OBJ. TRIB.	MOTIU	IMPORT	SITUACIÓ
.....	2n. trim. 2019	Parada 043	Duplicat	91,00 €	AJUNTAMENT
.....	1r.i 4rt. trim. 2021	Parada 011	Absència	182,00 €	AJUNTAMENT

OCUPACIO VIA PUBLICA TAULES I CADIRES (LID)

CONTRIBUENT	EXERCICI	OBJ. TRIB.	MOTIU	IMPORT	SITUACIÓ
.....	2018	Carme, 2	No acceptada	6,00 €	AJUNTAMENT

Fonaments de dret :

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques disposa que :

1.- Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2.- Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 219 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària disposa que:

1.- L'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats. La revocació no podrà constituir, en cap cas, dispensa o exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

Atès que de la documentació aportada pels interessats queda justificada la



improcedència de la seva inclusió en els padrons fiscals detallats, o aprovació, aquesta tresorera formula la següent proposta de resolució :

Primer.- Procedir a l'anul.lació dels rebuts i de les liquidacions relacionades per haver comprovat l'errada a l'hora de la seva inclusió en els corresponents padrons fiscals cobratoris de les taxes a que fan referència.

Segon.- Notificar l'OAGRTL el present acord perquè es procedeixi a l'anul.lació dels rebuts que es troben en fase de recaptació per via executiva, corresponents a l'exercici 2017.

Tercer.- Notificar aquest acord al Departament de Recaptació de l'Ajuntament perquè procedeixi a l'anul.lació dels rebuts corresponents a l'any 2019 i 2021 i LID 2018, així com donar-los de baixa per als padrons cobratoris successius.

23 . Expedient 1465/2019. Aprovació de la certificació núm. 1 i la corresponent factura de l'obra de construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase 1 Lot 2

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I LA CORRESPONENT FACTURA DE L'OBRA DE CONSTRUCCIÓ D'UN CAMP DE FUTBOL 7 DE GESPA ARTIFICIAL I UN EDIFICI DE VESTUARIS, FASE 1 LOT 2

Fets:

Per acord de la Junta de Govern de data 9 de juliol de 2019 es va adjudicar el contracte administratiu d'obres construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase I Lot 2, a l'empresa Fieldturf Poligras, SA, amb NIF A58653676, pel preu de **179.634,33 €** amb el següent detall: 148.458,12 € de principal més 31.176,21 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2021 es va aprovar el modificat del contracte per un import de 18.444,01 € (IVA inclòs), quedant fixat el nou preu del contracte en 198.078,34 € (IVA inclòs).

El director facultatiu de l'obra, el Sr. Roc Martí Ribes, ha emès la certificació primera d'acord amb les següents dades:

Títol de l'obra: Construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase I Lot 2

Contractista adjudicatari: Fieldturf Poligras, SA

CIF: A58653676

Import d'adjudicació sense IVA: 163.701,11 €

IVA: 34.377,23 €

Import total d'adjudicació: 198.078,34 €

Import de la PRIMERA certificació: 40.056,07 €



Import de l'obra executada fins a la data: 40.056,07 €
Import de l'obra pendent de certificar: 158.022,27 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

En data 1 de desembre de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la PRIMERA certificació de l'obra titulada "Construcció d'un camp de futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris, Fase I Lot 2", emesa pel director facultatiu de l'obra, el Sr. Roc Martí Ribes, pel següent import:

Primera certificació: 40.056,07 € (quaranta mil cinquanta-sis euros amb set cèntims) IVA vigent inclòs.

Segon.- Aprovar la factura corresponent a la primera certificació (fase O) presentada per l'empresa Fieldturf Poligras, SA, amb càrrec a l'aplicació número 342 60901 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent, en cas que no s'hagi aportat.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 40.056,27 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.



Cinquè.- Notificar aquests acords als interessats i a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

24 . Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura del subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de novembre de 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SUBMINISTRAMENT DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES, MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER, CORRESPONENT AL MES DE NOVEMBRE DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de gener de 2021 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, per un import de 144.881,48 €, amb el següent detall: 119.736,76 € de principal més 25.144,72 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 24 de novembre de 2021, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de novembre de 2021, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 2 de desembre de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques del mes de novembre de 2021, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).



Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 3.018,36 euros amb càrrec a l'aplicació 342 20800 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 3.018,36 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

25 . Expedient 538/2021. Aprovació de la factura pel servei de suport a l'atenció domiciliària corresponent al mes d'octubre de 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE SUPORT A L'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA CORRESPONENT AL MES D'OCTUBRE DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 18 d'agost de 2021 es va adjudicar a l'empresa Residència l'Onada, SL, amb CIF B43514504, el contracte de serveis de suport a l'atenció domiciliària, anys 2021, 2022 i 2023, per un import màxim de 38.267,15 euros (IVA inclòs).

En data 31 d'octubre de 2021 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes d'octubre de 2021, per import de 762,33 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent.

En data 2 de desembre de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per Residència l'Onada, SL, corresponent al servei de suport a l'atenció domiciliària del mes d'octubre de 2021, per import de 762,33 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 762,33 euros amb càrrec a l'aplicació número 231 22799 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida



legalment per a procedir al pagament corresponent, en cas que encara no s'hagi aportat.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 762,33 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

26 . Expedient 2559/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/43

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2021/43

Vista la relació de factures número 2021/43 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 40.277,26 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 2 de desembre de 2021 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que les factures que s'especifiquen a continuació fan referència a objectes contractuals diferenciats i que, atenent al seu import, s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2021.

Registre	D. Registre	Factura	D. Factura	D. Conform	Import (IVA inclòs)	Descripció	Tercer
2525	27/10/2021	02-21	15/09/2021	26/11/2021	3.500,00 €	Espectacle pirotècnic Festa Major	Grup Diables Recerca

2527	27/10/2021	20-01	09/10/2021	26/11/2021	1.620,00 €	1er cicle musical Borges	Cor Eurídica
2576	05/11/2021	016/2021	20/10/2021	26/11/2021	1.815,00 €	Producció concert Donallop	Can Plas Plas, SC
2615	11/11/2021	4/2021	25/10/2021	26/11/2021	1.350,00 €	Concert orgues de ponent 2021	Assoc. d'amics de l'orgue de Lleida
2692	19/11/2021	105	05/11/2021	26/11/2021	1.210,00 €	Representació La Llàntia Meravellosa	Festuc Teatre, SL
2725	22/11/2021	94	15/11/2021	26/11/2021	1.436,88 €	Representació espectacle Polzet	Zum-Zum Teatre, SL
2738	24/11/2021	40002590	17/11/2021	01/12/2021	3.237,96 €	Gasoil pavelló	Carburants Mir, SL
Import TOTAL					14.169,84 €		

Per Decret d'Alcaldia número 2021-0381, de 2 de desembre, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust .

Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la relació de factures número 2021/43, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 40.277,26 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 40.172,26 € corresponents a l'exercici de 2021.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

27 . Expedient 2349/2021. Aprovació de l'ampliació de la dotació econòmica de la segona convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2021

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'AMPLIACIÓ DE LA DOTACIÓ ECONÒMICA DE LA SEGONA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER AL FINANÇAMENT DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, ANUALITAT 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de novembre de 2021 es va aprovar la segona convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2021.

La convocatòria va ser publicada al BOP de Lleida número 216 de data 9 de novembre de 2021 (BDNS: 523988)

L'article tercer de la convocatòria preveia una dotació econòmica de 2.550,00 euros.

És voluntat d'aquest Ajuntament ampliar la dotació econòmica prevista en la convocatòria per import de 150,00 euros, per tal d'encabir totes les sol·licituds que s'ha presentat.

Intervenció ha emès certificat de crèdit pressupostari suficient en la bossa de vinculació per atendre aquesta ampliació, així com informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agots, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'ampliació de 150,00 euros de la dotació econòmica de la segona convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2021, que quedarà fixada en 2.700,00 euros.

Segon.- Autoritzar la despesa per un import de 150,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231 48063 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2021.

Tercer.- Disposar la publicació de l'ampliació de la dotació econòmica de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Quart.- Trametre aquesta modificació a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

C) PRECS I PREGUNTES

28- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la sessió quan son les 19:00 h del dia 9 de desembre de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcaldesa

El secretari

Núria Palau Minguella

Javier Vergé Pluvins

